

OLIMPIA d.o.o. „ u stečaju“

Kutjevačka 2, Zagreb

OIB : 53214679358

St-5157/2016

Stečajni upravitelj : Ivo Žiža

REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Stečajna sutkinja : Vesna Sremac Šoštar

IZVJEŠĆE O PODUZETIM RADNJAMA OD DANA IMENOVANJA ZA
STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dana 17. siječnja 2024.g. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, imenovan sam za stečajnog upravitelja nad stečajnim dužnikom OLIMPIA d.o.o. „ u stečaju“ , Kutjevačka 2, Zagreb , OIB : 53214679358, umjesto dotadašnjeg stečajnog upravitelja Nikole Remenara iz Zagreba, Bolnička cesta 76, OIB : 48313195864.

Do pisanja ovog izvješća poduzeo sam slijedeće radnje :

1. Preuzeta je cjelokupna dokumentacija od prethodnog stečajnog upravitelja
2. Sklopljen je Ugovor o vođenju knjigovodstva
3. Napravljeni su certifikati za FINA – u i Poreznu upravu
4. Nakon upisa u Sudski registar , dana 27.veljače 2024.g. , otvoren je transakcijski račun stečajnog dužnika kod Podravske banke d.d.

Na računu se trenutno nalazi 11.771,50 EUR.

Navedeni iznos se odnosi na nagradu i troškove stečajnog postupka koji su prebačeni nakon diobe radi unovčenja imovine razlučnog vjerovnika TERI-TRGOVINA d.o.o. Zagreb, Đurmanečki put 15, OIB : 67230050585.

5. Zatvoren je račun kod Hrvatske poštanske banke d.d. te, gore navedena sredstva, prebačena na novi transakcijski račun kod Podravske banke d.d.

6. Pronađeno je motorno vozilo M1, Marka Volkswagen 1.4., godina proizvodnje 2005. , broj šasije : WVVZZZ1KZ6B000760 . Motorno vozilo nema tablica.

S obzirom da motorno vozilo nije u voznom stanju već deset godina, na istom bi trebalo napraviti više popravaka i zamjene dijelova kako bi se vozilo stavilo u funkciju.

Isto tako, vozilo bi se trebalo prebaciti iz Krka u Ludbreg, kako bi se isto zaštitilo od eventualnog otuđenja.

Prijevoz vozila – prema ponudi MARCUS -TADE d.o.o. iznosilo bi 769,10 (ponuda se dostavlja kao prilog izvješću).

Procijenjena vrijednost vozila (procjena iz 2019.g.) iznosi 1.461,04 EUR (11. 008,21 KN).

Da se vozilo prebacuje u Ludbreg stvorili bi se nepotrebni troškovi , koji bi samo opterećivali stečajnu masu.

Tvrtka MARCUS -TRADE d.o.o. dala je ponudu da kupi vozilo za 700,00 EUR + PDV (875, 00 EUR). Prijevoz bi išao na njihov trošak . Ponudu smatram prihvatljivom. O toj soluciji , da se vozilo proda neposrednom pogodbom, obavijestio sam i razlučnog vjerovnika, u skladu sa čl .249,250 i 251 Stečajnog zakona.

Naime, kada se izračuna amortizacija od 2019.g. , gore navedena cijena bila bi i više nego realna.

(Ponuda za kupnju vozila dostavlja se kao prilog izvješću).

7. Stupio sam u osobni kontakt sa gospodinom Sinišom Grba, osnivačem stečajnog dužnika i bivšim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika koji mi je potvrdio izlučno pravo za garažu , otuđenu Radomiru Subotiću, koju opisujem pod rednim brojem 8.

8. Pregledom dokumentacije koja je preuzeta, utvrdio sam da postoji nekretnina 1. suvlasnički dio 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-) 1. garaža u podrumu površine 6,25 čm u nacrtu označena G1 upisano u zk.ul.br.5211 k.o. 999901, Grad Zagreb u kojem je upisana k.č.br. 5006/1 STAMBENA ZGRADA BR.35 (POVRŠINE 227 ČM) I DVORIŠTE (POVRŠINE 223 ČM) U ZAGREBU, OGRIZOVIĆEVA UKUPNE POVRŠINE 450 ČM od 450 m2, UKUPO : 450 m2.

Za navedenu površinu (garažu) postoji izlučni zahtjev Radomira Subotić iz Splita, Karamanova 5, OIB : 07480221918.

Uvidom u dokumentaciju neosporno proizlazi da je Radomir Subotić iz Splita, dostavio valjanu dokumentaciju kojom dokazuje da je izlučni vjerovnik na navedenoj nekretnini.

Nakon očitovanja razlučnog vjerovnika o unovčenju motornog vozila i unovčenja istog , predložiti ću sazivanje skupštine radi donošenja odluke o izlučnom zahtjevu gospodina Subotića. Nakon toga , kad se unovči cjelokupna imovina stečajnog dužnika, predložiti ću zaključenje stečajnog postupka.

Ludbreg, 14. ožujka 2024.g.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža